



MEMORIA DE CALIDADES

- Arquitectura y decoración de diseño.
- Estructura de hormigón armado.
- Cerramientos exteriores con doble tabique cerámico, con cámara de aire, aislamiento térmico acústico con paneles de piloestireno expandido.
- Tabiquería interior con ladrillo cerámico, mastrado de yeso en paredes y pintura acabado liso.
- Escayola placa lisa en techos (según instalaciones).
- Bungalows de 2 y 3 dormitorios y 1 ó 2 baños en planta baja con jardín o en planta alta con solárium.
- Muebles de diseño en cocina.
- Carpintería exterior de aluminio de alta gama y persianas en color gris oscuro.
- Vidrios de seguridad térmico-acústico.
- Carpintería interior de madera de primera calidad, lacada en blanco.
- Puerta de entrada de seguridad.
- Pavimiento interior de vivienda en gres de gran calidad.
- Pavimientos de exterior en gres de gran calidad en porche y terraza.
- Solárium con aislamiento térmico-acústico según normativa vigente.
- Fachada revestida de porcelánico de alta gama combinada con monocapa blanco tratado antisuciedad.
- Cocina y baños revestidos con cerámica de alta gama.
- Sanitarios de cerámica de alta gama.
- Muebles de lavabos.
- Grifería monomando en sanitarios y duchas.
- Producción de agua caliente mediante equipo de aerotermia según normativa vigente.
- Preinstalación de aire acondicionado.
- Instalación eléctrica según normativa.

- Preinstalación de TV, internet y alarma.
- Barandilla con cristal de seguridad en solarium.
- Parking privado.
- ZONAS COMUNES: piscina comunitaria y zonas ajardinadas.

Nota: disponemos de una amplia carta de extras a gusto del cliente (opcional).

LAS CALIDADES, DISEÑOS Y PLANOS, ASI COMO SUPERFICIES AQUI REFLEJADAS, TIENEN CARACTER ORIENTATIVO Y NO CONTRACTUAL O VINCULANTE. LA PROMOTORA SE RESERVA EL DERECHO A MODIFICARLOS POR NECESIDADES DE LA CONSTRUCCION O INDICACION DE LA DIRECCION FACULTATIVA.

